

**heinloth**  
IMMOBILIENVERWALTUNG GMBH



Mitglied im Verband der  
Immobilienverwalter  
Bayern e.V.



Mitglied im Verband  
Zertifizierter  
Immobilienverwalter e.V.

## Seniorenwohnen mit Hotel-Charakter

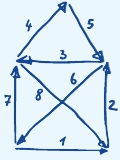
### Die Rummelsberger Diakonie freut sich darauf, ab 2021 als neuer Servicedienstleister den Hesperidenpark in Nürnberg Johannis mitzugestalten.

Nürnberg – Verträge unter Dach und Fach: vergangene Woche trafen sich Vertreter/innen der Wohnungseigentümergeinschaften, der Verwaltungsbeiräte und der Rummelsberger Diakonie zur Unterzeichnung der Serviceverträge für den Hesperidenpark, Servicewohnen für Senioren. Ab 1. Januar 2021 werden die Rummelsberger Dienste für Menschen im Alter gGmbH, kurz RDA, neuer Servicedienstleister des Hesperidenparks.

Die 2002 eröffnete Seniorenwohnanlage liegt im Herzen Nürnbergs, im Stadtteil Johannis. Alle 214 Wohnungen sind Eigentumswohnungen, die zum größten Teil vermietet sind. An der hotelähnlichen Rezeption im Foyer finden die Bewohner/innen einen Hauskoordinator/in als Ansprechpartner. Im Hesperidenpark können die Seniorinnen und Senioren unabhängig leben und bei Bedarf, auf Unterstützung und Pflege durch einen ambulanten Pflegedienst, der rund um die Uhr zur Verfügung steht, zugreifen. Ein ähnliches Konzept verfolgt die Rummelsberger Diakonie in Nürnberg bereits mit dem Seniorenwohnen in Lavidia und dem Seniorenwohnpark Neulichtenhof. Insgesamt unterstützt und betreut die Rummelsberger Diakonie in Nürnberg aktuell rund 800 Senioren/innen in allen Lebensbereichen. Im Servicewohnen, in ihren Altenpflegeheimen, in der Senioren-Tagespflege oder durch den ambulanten Pflege- und Betreuungsdienst zu Hause.

Der Vorstand Dienste der Rummelsberger Diakonie Karl Schulz freute sich bei der Vertragsunterzeichnung darauf, dass die Zusammenarbeit mit dem Hesperidenpark im Januar starten kann: „Es ist eine große Ehre für die Rummelsberger Diakonie diesen stadtbekanntem Park mitzugestalten. Wir sind bereits stark in Nürnberg verwurzelt und haben erfahrene Mitarbeiter in der Altenhilfe und wollen diese Erfahrung hier voll einbringen.“

Da der Hesperidenpark aus zwei Bauabschnitten besteht, die im zeitlichen Abstand von 3 Jahren fertig gestellt wurden, gibt es zwei Eigentümergeinschaften, die von der heinloth Immobilienverwaltung GmbH und der ISVG Immobilien- Service und Verwaltungs- GmbH vertreten werden. Deshalb waren neben Herrn Schulz zur Vertragsunterzeichnung auch Frau Gertraud Stadlbauer-Meyer von der Firma heinloth Immobilienverwaltung GmbH und Herr August Hübner von der Firma ISVG erschienen. Frau Stadlbauer-Meyer hatte bereits während der Verhandlungen mit der Rummelsberger Diakonie ein gutes Gefühl und freut sich auf die neue Partnerschaft: „Die Verhandlungen liefen sehr transparent ab und waren immer offen und ehrlich. Von daher freue ich mich nun auf die Zusammenarbeit, da ich die Rummelsberger als sympathischen Partner kennen gelernt habe.“



**heinloth**  
IMMOBILIENVERWALTUNG GMBH



Mitglied im Verband der  
Immobilienverwalter  
Bayern e.V.



Mitglied im Verband  
Zertifizierter  
Immobilienverwalter e.V.

